

Оповещение

о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах городского поселения «Поселок Разумное» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области

04.03.2024 г.

№ 305

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1003001:71, площадью 660 кв. м., по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, СТ «Вишенка», массив 1, з/у 51, расположенного в территориальной зоне СХС (зона садоводчества и огородничества), в части максимального процента застройки земельного участка с 10% до 15%, с целью строительства жилого дома, по обращению Басенко Ксении Анатольевны, будут проводиться **с 11 марта 2024 г. по 25 марта 2024 г.**

Перечень информационных материалов по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

- заявление Басенко К.А.;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- обоснование предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Проекты и информационные материалы к ним будут размещены на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Разумное» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (<https://poselokrazumnoe-r31.gosuslugi.ru>) **с 04 марта 2024 г.**

В период с 11 марта 2024 г. по 25 марта 2024 г.

Место проведения: официальный сайт органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Разумное» <https://poselokrazumnoe-r31.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделах «Главное - Общественное голосование на портале госуслуг - Опросы - Общественные обсуждения и публичные слушания».

Порядок проведения публичных слушаний в соответствии со статьей 9 решения поселкового собрания городского поселения «Поселок Разумное» от 03 марта 2023 г. № 251 «О внесении изменений в решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Разумное» от 25 декабря 2018 г. № 42 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городском поселении «Поселок Разумное» Белгородского района»

Дата открытия Экспозиции 04 марта 2024 г. 16-00 ч. в здании администрации городского поселения «Поселок Разумное» по адресу: пгт. Разумное, ул. 78 Гвардейской Дивизии, д. 5.

Экспозиция проекта проходит в здании администрации городского поселения «Поселок Разумное» по адресу: Белгородский район, пгт. Разумное,

ул. 78 Гвардейская Дивизия, д. 5 (холл администрации) с 04 марта 2024 г. по 06 ноября 2023 г. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни недели: с 8:00 часов до 17:00 часов (в пятницу с 8:00 до 16:00).

Консультация по экспозиции проекта проводится в земельном отделе здания администрации городского поселения «Поселок Разумное»: **15 марта 2024 года с 15:00 до 16:00 часов по предварительной записи по телефону (4722) 59-17-61.**

День недели: **пятница.**

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:

1. В письменном виде на бумажном носителе по адресу: пгт. Разумное, ул. 78 Гвардейской Дивизии, д. 5 (земельный отдел);

2. В электронной форме через официальный сайт органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Разумное» <https://poselokrazumnoe-r31.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделах «Главное - Общественное голосование на портале госуслуг - Опросы - Общественные обсуждения и публичные слушания».

3. В электронной форме через официальный сайт администрации городского поселения «Поселок Разумное» <https://poselokrazumnoe-r31.gosuslugi.ru> муниципального района «Белгородский район» Белгородской области посредством электронной почты: ad.razumnoe@yandex.ru;

4. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

График подготовки и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1003001:71, площадью 660 кв. м., по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, СТ «Вишенка», массив 1, з/у 51, расположенного в территориальной зоне СХС (зона садоводства и огородничества), в части максимального процента застройки земельного участка с 10% до 15%, с целью строительства жилого дома, по обращению Басенко Ксении Анатольевны.

№ п/п	Наименование района	Наименование муниципального образования	Дата и время проведения экспозиции, собрания участников	Место проведения экспозиции и собрания участников публичных слушаний
1	2	3	4	5
1	Белгородский	городское поселение «Поселок Разумное»	<p>Экспозиция проводится: с 11.03.2024 по 25.03.2024 в рабочие дни недели в часы: 8:00 часов до 17:00 часов (в пятницу с 8:00 до 16:00)</p> <p>Собрание участников проводится: 27.03.2024 в 13:00</p>	<p>пгт. Разумное, ул. 78 Гвардейской Дивизии, д. 5 (холл администрации)</p> <p>пгт. Разумное, бульвар Сиреневый, д.1 (конференц-зал), 2 этаж</p>

**Председатель поселкового собрания
городского поселения «Поселок Разумное»**

В.А. Вознюк

